



---

## AVIS DE DÉPÔT

---

Il est accusé réception d'une demande de déclaration préalable - constructions et travaux non soumis à permis de construire par la mairie de CHARNAY-LES-MACON.

---

**Numéro Dossier DP 71105 26 00049**

**Date de dépôt** 27/03/2026

**Demandeur** Monsieur Christian ROBIN

40ter Rue du Perthuis

71850 CHARNAY-LES-MACON

**Terrain** 40ter Rue du Perthuis, 71850 CHARNAY-LES-MACON

**Superficie** 1 140,00 m<sup>2</sup>

**Travaux** Le projet concerne la construction d'un local jardin de 9m<sup>2</sup> en Nv-1 de l'habitation. La construction sera en moellons recouverte d'un enduit finition grattée, de ton pierre. Sa couverture: une dalle étanche recouverte d'un carrelage afin d'agrandir la coursive existante, pour devenir une terrasse. En limite séparative, seront installées des panneaux pleins de hauteur de 1,40m afin de briser la vue mitoyenne, mais en recul de 0.50m de manière à limiter l'impact en hauteur pour le voisin.

Un garde-corps viendra faire la liaison entre le niveau du jardin et cette nouvelle terrasse. Le dossier vient également indiquer l'installation d'une piscine semi-enterrée. De forme hexagonale, mesure 6x3.50 et de prof 1.30. Elle est pourvue d'un liner de couleur bleu clair. Elle est entourée d'une terrasse bois, teinte naturel, dont les dimensions sont 10x8m. Un abris piscine en bois, de dimension 3.70x2.80x2.20m. Recouvert d'un toit 2 pans. Implanté à 0.50m pour limiter l'impact vis-à-vis du voisin.

---

Fait à CHARNAY-LES-MACON

Le 30 mars 2026