AVIS DE DÉPÔT

Il est accusé réception d'une demande de déclaration préalable - constructions et travaux non soumis à permis de construire par la mairie de CHARNAY-LES-MACON.

Numéro Dossier **DP 71105 26 00138**

Date de dépôt 02/11/2026

Demandeur SCI DOMINI EUROPARC

représentée par DOMINIJANNI SOSTENE

1344 Route des Bruyères

01290 Saint-Jean-sur-Veyle

Terrain 120 Rue Roger Bretagnon, ZAC EUROPARC SUD BOURGOGNE, 71850 CHARNAY-LES-MACON

Superficie 4 478,00 m²

Travaux GRDF occupe le bâtiment de la société SCI Domini Europarc situé 120 rue Roger Bretagnon, sur la parcelle AW 225.

GRDF agit dans le cadre d_un contrat de Service Public signé avec l_état.

Le projet consiste en la création d_un parking complémentaire de 25 places nécessaire à son activité sur la parcelle AW 9.

Le stationnement ne figure pas parmi les occupations interdites en zone N par l_article N1 du PLU.

Le projet ne comporte aucune construction ou ouvrage en superstructure. Il se réduit à l_aménagement d_une aire stabilisée sans enrobé ou autre revêtement imperméable.

L_emprise est limitée au strict besoin d_exploitation de GRDF et représente une emprise limitée à environ 22% de la surface de la parcelle AW 9, le restant conservant son aspect naturel.

En conformité avec l_article L 111-19-1 du CU, le projet prend en compte la plantation de 11 arbres de haute tige.

Le volume d_empierrement en GNT 0/30 avec finition en GNT 0/20 permet de gérer les eaux pluviales sur le site.

Fait à CHARNAY-LES-MACON
Le 2 novembre 2026